

中新集团作为中新合作载体和园区开发运营行业领军企业，以“筑中国梦，建新型园区”为己任，在行业内率先开展ESG实践，围绕政治效益、社会效益、经济效益协同统一，积极探索具有中新特色的ESG发展路径，取得了丰硕的发展成果。现推出可持续发展(ESG)实践系列，在创新中引领行业ESG发展迈向新高度。

中新集团可持续发展(ESG)实践系列之 环境篇(1)

践行“两山”理念 开发绿色生态园区

中新集团以绿色发展为核心，全面贯彻生态开发理念，坚持生态优先、规划引领，强调对**山、水、林、湖、草、岸、路、土**等生态要素的一体化保护修复，在保护中开发，在开发中保护，因地制宜地打造具有深厚人文情怀的绿色生态园区。

山

尊重山体本底，加强生态修复，构建自然、健康的山体生态系统。

截至2025年6月30日

山体生态修复
24万²平方米

山体灾害治理
12处

在中新麓山桃花源开发过程中，践行“一山一策”开发理念，保留原有山体植被、表土、水体等生态要素，将仅存残山剩水的废弃矿坑修复成了精致的生态休闲体验地，成为人们心目中的新“桃花源”。



中新麓山桃花源开发前后对比



中新麓山桃花源实景图

水

充分尊重和保护利用原有水系，统筹水资源、水环境及水生态治理。

截至2025年6月30日

各园区已累计完成

生态河道治理
328.4万²平方米

在中新嘉善现代产业园水系规划编制中，充分尊重原有河道，规划水系中有59.1%为原有河道，尽量减少对生态环境的影响。



中新嘉善现代产业园水系规划图、效果图

中新昆承湖创智岛水系规划图、效果图



中新昆承湖创智岛实景图

中新生态科技城保留和利用原有水系，将翡翠湖与姜江、青剑湖、阳澄湖串联，打造活水畅流的水网系统，提升区域水环境。



中新生态科技城翡翠湖实景图

在中新苏滁高新区，对原有港洪通道实施生态修复，将原景观环境较差的清流河打造成生态优美、绿意盎然的城市会客厅。



中新苏滁高新区清流河景观带

岸

在驳岸建设中，充分尊重原有自然岸线，保留自然肌底，通过多元的生态措施打造会呼吸的驳岸。

截至2025年6月30日

各园区已累计完成

生态驳岸
171.9千米

在中新生态科技城翡翠湖公园，设计生态岸线，种植落羽杉、湿地植被等本土水生植物，形成稳固的自然水岸，提高河道的自净能力。



中新生态科技城翡翠湖自然水岸

在中新海虞花园城耿泾塘，采用生态砌块驳岸，为水生动物提供栖息空间，提升区域生物多样性。该河道获得了江苏省水利厅颁发的“2022年度幸福河道(段)建设示范工程”。



中新海虞花园城耿泾塘生态驳岸

中新麓山桃花源结合湿地水深营造密林、湿地、浅滩的自然驳岸，岸线蜿蜒多变，恢复湿地的自净能力。



中新麓山桃花源湿地公园自然岸线

林

在各园区开发之初，中新集团建立苗木数字化信息库，实现区域苗木资源设计、建设及养护阶段的全流程数字化管理。

截至2025年6月30日

各园区已累计

种植苗木
达56.1万棵

深度挖掘古树名木资源，对具有重要的历史和人文价值的古树名木进行保护。截至6月底，各园区已累计保护古树名木17棵。

中新海虞花园城鱼尾狮公园建设时，原址保留了**两棵200多年**的古银杏，并与新建的景观充分融合，成为了市民**回味历史、追忆乡愁**的场所。



中新海虞花园城百年银杏“双子树”

中新苏滁高新区清流河景观建设时，通过设置围堰、改良土壤等措施，对一棵**880年**的古银杏树进行原址保护，体现了较强的生态价值、社会价值。



中新苏滁高新区清流河原址保护的880年古银杏树

湖

尊重原有湖泊、水库、湿地等自然水体，通过科学规划最大程度保留水面，充分发挥其水利调蓄、生态涵养、湖泊固碳的功能。

截至2025年6月30日

各园区已累计

保护自然水体
达2697.8万²平方米

中新苏滁高新区保留了4座小型水库，因地制宜打造成独具特色的鱼尾狮公园、大王公园、苏州公园及东望湖公园，成为区域重要的**开放式公园及绿色新名片**。

中新苏滁高新区苏州公园

在中新麓山桃花源，利用原有圩田湿地、坑塘打造**香樟湿地公园**，形成了集自然观光、科普教育、生态保护、固碳等功能为一体的多元生态空间。

中新麓山桃花源香樟湿地公园

草

合理布局绿地系统，规划建设各类公园绿地、生态绿廊、休闲绿道。

截至2025年6月30日

各园区已建成

各类景观绿化
1888.6万²平方米

近年来，中新集团积极参与苏州工业园区**公园更新改造**，高标准完成了环金鸡湖路径提升、阳澄半岛绿化提升、斜塘河蓝绿走廊、张泾市民广场海绵城市示范等项目。

苏州工业园区环金鸡湖路径提升

中新苏滁高新区建成了区域内**第一座邻里公园**，为周边居民提供了儿童娱乐、活力运动、休闲游憩等多样性的公共空间。

中新苏滁高新区第一座邻里公园

中新集团注重对近期未利用的土地进行临时覆绿，形成**共享式公园绿地**，为周边居民提供公共开放空间，也吸引了大量鸟类栖息。

截至2025年6月30日

各园区已累计

实施临时覆绿面积
达209.2万²平方米

中新嘉善现代产业园临时绿地

中新海虞花园城临时绿地

路

积极推广透水路面，因地制宜地在市政人行道、景观园路等基础设施中探索运用，加快雨水下渗，补充河道及地下水。

截至2025年6月30日

各园区已累计

建成透水路面
24.9千米

在苏州工业园区阳澄半岛、张泾市民广场、中新海虞滨水绿道、中新苏滁高新区清流河慢道等项目均已成功实践了多种形式的透水路面。

中新海虞滨水绿道透水混凝土步道

中新苏滁高新区透水混凝土步道

苏州工业园区张泾市民公园透水卵石广场

中新嘉善现代产业园透水砖人行道

积极推广林荫路，精心设计道路断面，优选杉树、香樟等落叶乔木作行道树，打造夏荫冬阳的慢行系统。

截至2025年6月30日

各园区已累计

建设林荫道路
264.2千米

苏州工业园区斜塘河林荫道

中新嘉善现代产业园林荫道

土

强调土方动态平衡

规划时结合竖向定合理标高体系，建设时根据开发时序就近调配土方并降低成本，避免大开大挖。

截至2025年6月30日

各园区通过土方平衡累计

减少土方运输量
117万³立方米

践行表土层土壤再利用

建设初期尽可能挖掘利用表土层，归堆熟化后就近用于绿化工程中，有效利用表土层有机质，提升植物生长能力。

截至2025年6月30日

各园区已累计

利用表土种植土
80.35万³立方米

有效提高植物的成活率，降低建设成本，助力区域生态平衡。

表土收集

归堆熟化

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用

表土利用